

LUTZ | ABEL

AKADEMIE

HERAUSFORDERUNGEN EINER HOCHWERTIGEN TGA-PLANUNG

Erwartungen der Beteiligten und die Realität im Planungsalltag

Eine Kooperationsveranstaltung zwischen IWTI Gebäudetechnik GmbH und LUTZ | ABEL Rechtsanwalts PartG mbB

Stuttgart, 14. September 2022

THEMA

Die Planung einer dauerhaft funktionierenden, den aktuell anerkannten Regeln der Technik entsprechenden und nicht zuletzt bezahlbaren technischen Ausrüstung stellt die am Planungsprozess Beteiligten immer wieder vor neue Herausforderungen. Schließlich gilt es, für den Betreiber und die Nutzer einen reibungslosen und sicheren Gebäudebetrieb mit vertretbaren Energie- und Instandhaltungskosten über Jahrzehnte sicherzustellen.

Bei Fehlern in der Planung und Ausschreibung ist das Haftungsrisiko für den Planer enorm. Neben Schäden, die rein im Zusammenhang mit der Anlage stehen, sind Schäden wegen Betriebsausfall und Verzug möglich.

Mit der Veranstaltung soll sowohl ein Überblick über die Grundlagen einer belastbaren Planungsleistung gegeben als auch vertieftes Expertenwissen vermittelt werden.

Im Basis-Seminar werden die juristischen Rahmenbedingungen des Planervertrags beleuchtet und die Bedeutungen von Normen und Richtlinien herausgearbeitet. Dabei soll deutlich werden, welchen Stellenwert allgemeine anerkannte Regeln der Technik aus juristischer und technischer Sicht haben.

Im Experten-Seminar geht es schließlich um den „idealen“ Planungsprozess. Dabei soll diskutiert werden, welche Umstände im realen Planungsalltag einen „idealen“ Planungsprozess oft erschweren. Tipps, wie man dennoch zu einem umsetzbaren und rechtssicheren Planungsergebnis kommt, werden den Teilnehmern dieser Veranstaltung mit auf den Weg gegeben.

Zielgruppe

Dieses Praxisseminar richtet sich an Fachplaner, Architekten, Bauherren und an Interessierte aus allen Fachrichtungen.

PROGRAMM

8.30 - 9.00 Eintreffen der Teilnehmer bei Kaffee und Butterbrezeln

Modul 1: Basis-Seminar

9.00 - 10.30 **Rechtliche Grundlagen des TGA-Vertrags**
Ulrich Eix, Rechtsanwalt & Partner, LUTZ | ABEL

10.30 - 10.45 **Kaffeepause**

10.45 - 12.15 **Normen und Richtlinien**
Matthias Unholzer, IWTI Gebäudetechnik GmbH

12.15 - 13.00 **Lunch**

Modul 2: Experten-Seminar

13.00 - 14.30 **Anforderungen an eine mangelfreie Planung aus technischer/planerischer Sicht - der „ideale“ Planungszyklus: In zehn Schritten zum Ziel**
Matthias Unholzer und Robin Grauer, IWTI Gebäudetechnik GmbH

14.30 - 14.45 **Kaffeepause**

14.45 - 16.15 **Herausforderungen und Hürden im Alltag eines Planungsbüros – trotzdem gibt es einen Weg zum Ziel.**
Phillipp Klein, IWTI Gebäudetechnik GmbH

16.15 - 16.30 **Fallbeispiel einer TGA-Planung: Konkrete Vorschläge zur Optimierung sowie Erläuterung drohender (rechtlicher) Konsequenzen für den Planer bei Verfehlungen**
Phillipp Klein, Robin Grauer, Matthias Unholzer, IWTI Gebäudetechnik GmbH

16.30 - 17.00 **Zusammenfassung und Diskussion**

TERMIN UND ORT

14. September 2022

Sparkassenakademie Stuttgart
Pariser Platz 3A | 70173 Stuttgart

Kooperationsveranstaltung
zwischen

IWTI Gebäudetechnik GmbH
und

LUTZ | ABEL Rechtsanwalts PartG mbB

ANMELDUNG

Gerne nehmen wir Ihre Anmeldung persönlich entgegen:
Telefon +49 89 5441470, E-Mail events@lutzabel.com
oder online unter www.lutzabel.com/termine

Die Gebühr für das Tagesseminar beträgt EUR 340,- zzgl. gesetzl. USt. inklusive Arbeitsunterlagen sowie Mittagessen und Getränke. Gerne können Sie die Module einzeln buchen. Je Modul beträgt die Gebühr EUR 180,- zzgl. gesetzl. USt. inklusive Arbeitsunterlagen sowie Mittagessen und Getränke. Da die Themen inhaltlich aufeinander aufbauen, empfehlen wir Ihnen jedoch eine ganztägige Teilnahme.

Ab dem zweiten Teilnehmer aus einem Unternehmen gewähren wir 10% Preisnachlass. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Bitte melden Sie sich daher rechtzeitig an, spätestens jedoch bis zwei Wochen vor dem Veranstaltungstermin. Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung und eine separate Rechnung.

REFERENTEN



Ulrich Eix

Rechtsanwalt, Partner
Fachanwalt für Bau- und
Architektenrecht

Ulrich Eix berät im gesamten Bau-, Architekten- und Ingenieurrecht. Neben der strategischen Beratung inkl. Vertragsgestaltung und -verhandlung bildet die projektbegleitende Unterstützung in mittelgroßen und großen Bauvorhaben

eine seiner Kernkompetenzen. Zu seinen Mandanten zählen Bauherren aus Industrie und Verwaltung, Bauträger sowie namhafte Planungsbüros.

Besonderes Expertenwissen hat er außerdem im Bereich innovativer Projektabwicklungsmethoden (BIM, Lean, Partnering, IPA, Alliancing).



Matthias Unholzer

Dr.-Ing., Dipl.-Wi.-Ing., Geschäfts-
führender Gesellschafter IWTI
Gebäudetechnik GmbH

Matthias Unholzer entwickelt Gebäudeenergie- und Messkonzepte im Neubau und Bestand. Zu seinen Kernkompetenzen gehören die Entwicklung von Instandhaltungsstrategien gebäudetechnischer Anlagen sowie die Beratung zur

Prognose und Steuerung von Betriebskosten.

Besonderes Expertenwissen hat er im Bereich Aufzüge und Fahrtreppen, insbesondere im Umgang mit Bestandsanlagen bei Entscheidungen zu Modernisierung oder Komplettersatz. Er ist außerdem Lehrbeauftragter an der HFT Stuttgart für Haustechnik.



Phillipp Klein

Dipl.-Ing. (FH), Prokurist,
Technischer Leiter IWTI
Gebäudetechnik GmbH

Phillipp Klein studierte Versorgungstechnik und hat mit seiner Ausbildung zum Gas- und Wasserinstallateur 25 Jahre Berufserfahrung in Theorie und Praxis der technischen Gebäudeausrüstung.

Er war Projekt- und Bauleiter in Großprojekten sowie in der Qualitätssicherung und Gewährleistung aller HOAI Leistungsphasen 1-9 tätig. Ein Schwerpunkt liegt dabei in der praktischen Umsetzung von DIN Normen und VDI Richtlinien in Sanitär, Heizung, Lüftung und Badewassertechnik. Expertenwissen hat Herr Klein in der Trinkwasserhygiene und zu hydraulischen Schaltungen im Bereich Wärme- und Kälteversorgung.



Robin Grauer

M.Sc., Projektingenieur IWTI
Gebäudetechnik GmbH

Robin Grauer studierte Erneuerbare Energien und Energietechnik an der Universität Stuttgart und ist seither als Projektingenieur im Bereich der Gebäudetechnik tätig. In diesem Rahmen ist er an der Planung und Ausführung von verschiedenen Gebäudetypen, insbesondere Schwimmbäder und Schulbauten, beteiligt.

Ein besonderer Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt dabei im Entwurf und der Planung von Konzepten für die energetische Versorgung der Gebäuden.

LUTZ | ABEL

LUTZ | ABEL ist eine Wirtschaftskanzlei mit Standorten in München, Hamburg, Stuttgart und Berlin. Rund 80 Rechtsanwälte beraten und vertreten Sie mit hoher fachlicher Qualifikation und Engagement in allen Fragen des Wirtschaftsrechts.

Über besondere Expertise verfügen wir in den folgenden Bereichen: Arbeitsrecht, Bank- und Kapitalmarktrecht, Bau- und Immobilienrecht, Beihilfen- und Kartellrecht, Commercial, Compliance, Gesellschaftsrecht, IP, IT und Datenschutz, Litigation und Arbitration, Öffentliches Recht, Restrukturierung / Insolvenz, VC / M&A sowie Vergaberecht.

Unsere überwiegend mittelständisch geprägten Mandanten schätzen unser hohes persönliches Engagement und unseren individuellen, ergebnisorientierten Beratungsansatz.

AKADEMIE

Die AKADEMIE bietet ein Forum für den Austausch unter Praktikern. Aktuelle Themen werden aus Sicht unterschiedlicher Parteien mit dem Ziel diskutiert, das wechselseitige Verständnis füreinander zu schärfen. Ein Forum aus der Praxis für die Praxis.

IHRE VORTEILE

- Hohe Aktualität
- Plattform für fachlichen Austausch
- Raum für Diskussion mit den Referenten und untereinander

IWTI GEBÄUDE- TECHNIK GMBH

Die IWTI Gebäudetechnik GmbH ist ein Ingenieurbüro für Gebäudetechnik und Architektur – tätig in allen HOAI-Leistungsphasen mit den Fachbereichen HLSK mit Badewassertechnik sowie Fördertechnik und Architektur.

Auch bei bestehenden Gebäuden und älteren gebäudetechnischen Lösungen, die von Anpassungen an den Stand der Technik bis hin zu Kompletterneuerungen reichen, steht das Unternehmen seinen Kunden zur Seite. Dazu gehören auch das Instandhaltungsmanagement und die energetische Betriebsoptimierung.

Die IWTI Gebäudetechnik GmbH ist unabhängiger Experte in der Qualitätssicherung sowie Ersteller technischer Gutachten.